

**ERGÄNZUNG DER TEILUNGSERKLÄRUNG
UMWANDLUNG GEMEINSCHAFTSEIGENTUM IN
SONDEREIGENTUM SOWIE
VERKAUFSVOLLMACHT**



Verhandelt in Bingen am Rhein am 10. Oktober 2016
auf ausdrückliches Ersuchen in Bingen-Bingerbrück, im Gemeindesaal der
evangelischen Kirche, Gustav-Adolf-Straße 10

Vor Notar

Hans Jürgen Baltes

mit dem Amtssitz in Bingen am Rhein

erschiene(n):

1. für Herrn Manfred Puppik,
geboren am 22. Juli 1941,
wohnhaft in 44227 Dortmund, Rüdingerhauser Str. 33,

- als Eigentümer der Sondereigentumseinheit A 1/1, Grundbuch von
Bingen, Blatt 1829,

handelnd Herr Bernhard - ger. Bernd - Ober, geboren am 3. Mai 1985,
als Vertreter ohne Vertretungsmacht, Genehmigungserklärung in
grundbuchgemäßer Form vorbehaltend,

2. für Eheleute Werner Müller,
geboren am 5. Juni 1965,
und Waltraud Adams-Müller geboren Adams,
geboren am 26. November 1965,
beide wohnhaft in 56865 Blankenrath, Sonnenstraße 2,

- als Eigentümer der Sondereigentumseinheit A1/2, Grundbuch von
Bingen, Blatt 1830 ,

- sowie als Eigentümer der Sondereigentumseinheit A1/3, Grundbuch
von Bingen, Blatt 1831,

handelnd Herr Bernd Ober vorgenannt als Vertreter ohne Vertretungsmacht,
Genehmigungserklärung in grundbuchgemäßer Form vorbehaltend

3. für Herrn Günther Dalibor,
geboren am 02. November 1926,
wohnhaft in 55411 Bingen am Rhein, Rochusallee 12,

- als Eigentümer der Sondereigentumseinheit A/2, Grundbuch von
Bingen, Blatt 1832 ,

handelnd Herr Bernd Ober, geboren am 3. Mai 1985, als Vertreter ohne
Vertretungsmacht, Genehmigungserklärung in grundbuchgemäßer
Form vorbehaltend,

4. Herrn Heinz-Jürgen Asmuth,
geboren am 07. März 1933,
wohnhaft in 55411 Bingen am Rhein, Rochusallee 12,

- als Eigentümer der Sondereigentumseinheit A 3, Grundbuch von
Bingen, Blatt 1833 ,

5. Eheleute, Frau Prof. Dr. Gerda von Staehr,
geboren am 04. Februar 1936,
und Herr Prof. Dr. Horst-Wilhelm Jung,
geboren am 14. April 1938,
beide wohnhaft in 55411 Bingen am Rhein, Rochusallee 14,

- als Eigentümer der Sondereigentumseinheit A4, Grundbuch von Bin-
gen, Blatt 1834,

- 6.a) Eheleute Guido Heinz Müller,
geboren am 04. Mai 1967,
wohnhaft in 55411 Bingen am Rhein, Rochusallee 12,
und b) dessen Ehefrau Petra Müller geborene Benirschke,
geboren am 10. September 1966,

wohnhaft in 55597 Wöllstein, Römerring 28,

- als Eigentümer der Sondereigentumseinheit A5, Grundbuch von Bingen, Blatt 1835,

handelnd für die Ehefrau Herr Bernd Ober als Vertreter ohne Vertretungsmacht, Genehmigungserklärung in grundbuchgemäßer Form vorbehalten

7. für Herrn Wilfried Kuhn,
geboren am 26. Februar 1934,
wohnhaft in A-6464 Tarrenz, Rotanger 31,
und
Frau Else Kuhn geborene Polenske,
geboren am 20. Oktober 1934,
wohnhaft in 55411 Bingen am Rhein, Rochusallee 12,

- als Eigentümer der Sondereigentumseinheit A6, Grundbuch von Bingen, Blatt 1836,

handelnd Herr Bernd Ober, geboren am 3. Mai 1985, als Vertreter ohne Vertretungsmacht, Genehmigungserklärung in grundbuchgemäßer Form vorbehaltend,

8. für Eheleute Klaus Karl Lechtenfeld,
geboren am 02. Juni 1930,
und Anneliese Lechtenfeld geborene Stoffel,
geboren am 30. Mai 1935,
beide wohnhaft in 55411 Bingen am Rhein, Rochusallee 12,

- als Eigentümer der Sondereigentumseinheit A7, Grundbuch von Bingen, Blatt 1837,

handelnd Herr Bernd Ober, geboren am 3. Mai 1985, als Vertreter ohne Vertretungsmacht, Genehmigungserklärung in grundbuchgemäßer Form vorbehaltend,

9. Eheleute Dr. Wolfram Wirth,
geboren am 15. August 1966,
und Monika Wirth geborene Butterbach,
geboren am 08. Oktober 1964,
beide wohnhaft in 55411 Bingen am Rhein, Rochusallee 12,

- als Eigentümer der Sondereigentumseinheit A8, Grundbuch von Bingen, Blatt 1838,

10. für Frau Dr. Sabine Dietze geborene Wolff,
geboren am 13. Oktober 1964,
wohnhaft in 55543 Bad Kreuznach, Klagenfurter Straße 13,

- als Eigentümer der Sondereigentumseinheit B9, Grundbuch von Bingen, Blatt 1839,

handelnd Herr Bernd Ober, geboren am 3. Mai 1985, als Vertreter ohne Vertretungsmacht, Genehmigungserklärung in grundbuchgemäßer Form vorbehaltend,

11. Frau Beate Bubeck,
geboren am 09. Februar 1955,
wohnhaft in 55411 Bingen am Rhein, Rochusallee 14,

- als Eigentümer der Sondereigentumseinheit B10, Grundbuch von
Bingen, Blatt 1840,

12. für Herrn Dr. Volkmar Hanns Rupert Schmid,
geboren am 8. Oktober 1961,
wohnhaft in 55411 Bingen am Rhein, Rochusallee 14,

- als Eigentümer der Sondereigentumseinheit B11, Grundbuch von
Bingen, Blatt 1841,

handelnd Herr Bernd Ober, geboren am 3. Mai 1985, als Vertreter ohne
Vertretungsmacht, Genehmigungserklärung in grundbuchgemäßer
Form vorbehaltend,

13. für Eheleute Günter Hassinger,
geboren am 24. Oktober 1954,
und Manuela Hassinger geborene Albrecht,
geboren am 01. März 1960,
beide wohnhaft in 55411 Bingen am Rhein, Rochusallee 14,

- als Eigentümer der Sondereigentumseinheit C12, Grundbuch von Bingen, Blatt 1842,

handelnd Herr Bernd Ober vorgenannt als Vertreter ohne Vertretungsmacht, Genehmigungserklärung in grundbuchgemäßer Form vorbehaltend

14. Frau Barbara Erika May geborene Stubbe,
geboren am 07. Mai 1950,
und Herr Alexius Kipper,
geboren am 03. Januar 1948,
beide wohnhaft in 55411 Bingen am Rhein, Rochusallee 14,

- als Eigentümer der Sondereigentumseinheit C13, Grundbuch von Bingen, Blatt 1843,

15. für die Gesellschaft bürgerlichen Rechts bestehend aus den Gesellschaftern

Frau Nadja Broich geborene Steffens,
geboren am 14. Oktober 1975,
wohnhaft in 65719 Hofheim-Lorsbach, Goethestraße 12 a,

und Frau Laura Steffens,
geboren am 05. Oktober 1982,
wohnhaft in 65719 Hofheim-Lorsbach, Goethestraße 12a,

- als Eigentümer der Sondereigentumseinheit D14, Grundbuch von Bingen, Blatt 1844,

jeweils handelnd

Herr Bernd Ober, geboren am 3. Mai 1985, als Vertreter ohne Vertretungsmacht, Genehmigungserklärung in grundbuchgemäßer Form vorbehaltend,

16. Herr Hans-Gert Königs,
geboren am 06. März 1947,
wohnhaft in 55411 Bingen am Rhein, Goethestraße 17-19,

Herr Dirk Königs,
geboren am 13. August 1970,
wohnhaft in 55411 Bingen am Rhein, Gaustraße 49,

Frau Britta Hoff geborene Königs,
geboren am 05. August 1976,
wohnhaft in 55411 Bingen am Rhein, Rochusstraße 13,

- als Eigentümer der Sondereigentumseinheit D15, Grundbuch von Bingen, Blatt 1845,

17. Frau Nadine Habel geborene Paul,
geboren am 07. Oktober 1982,
wohnhaf in 55411 Bingen am Rhein, Goethestraße 17,

- als Eigentümer der Sondereigentumseinheit D16, Grundbuch von
Bingen, Blatt 1846,

18. Frau Edith Christel Gramm geb. Januschke,
geboren am 03. Juni 1949,
wohnhaf in 55411 Bingen am Rhein, Goethestraße 19,

- als Eigentümer der Sondereigentumseinheit E17, Grundbuch von
Bingen, Blatt 1847,

19. Herr Dieter Heidrich,
geboren am 20. Juli 1935,
wohnhaf in 55411 Bingen am Rhein, Goethestraße 19,

- als Eigentümer der Sondereigentumseinheit E18, Grundbuch von
Bingen, Blatt 1848,

20. Eheleute Herbert Moritz,
geboren am 28. März 1947,
und Doris Moritz geborene Diel,
geboren am 25. November 1953,
beide wohnhaft in 55411 Bingen am Rhein, Goethestraße 19,

- als Eigentümer der Sondereigentumseinheit F19, Grundbuch von
Bingen, Blatt 1849,

21. Frau Anne Stilz geborene Roos,
geboren am 27. Januar 1959,
wohnhaft in 55424 Münster-Sarmsheim, Pestalozzistraße 12,

- als Eigentümer der Sondereigentumseinheit G20, Grundbuch von
Bingen, Blatt 1850,

ausgewiesen durch Vorlage amtlicher Lichtbildausweise bzw. Ausweis
nachzureichen versprechend Hr. Guido Müller.

Die Begriffe „Grundbesitz“, „Eigentümer“ und „Grundbuch“ gelten in dieser
heutigen Urkunde sinngemäß für die Begriffe „Wohnungseigentum“, „Woh-
nungseigentümer“ und „Wohnungsgrundbuch“, bzw. "Teileigentum", "Teilei-
gentümer" und "Teileigentumsgrundbuch".

Die Beteiligten erklärten zu Protokoll:

**ERGÄNZUNG DER TEILUNGSERKLÄRUNG
UMWANDLUNG GEMEINSCHAFTSEIGENTUM IN
SONDEREIGENTUM SOWIE
VERKAUFSVOLLMACHT**

TEIL 1 ERGÄNZUNG TEILUNGSERKLÄRUNG

I. Grundbuchstand, Vorbemerkungen

In den Grundbüchern des Amtsgerichts Bingen am Rhein von Bingen, Blatt 1829 bis 1850 ist das Gesamtanwesen Goethestraße 17, 19/Rochusallee 12, 14 verzeichnet.

Die Eintragung erfolgte ursprünglich aufgrund der Teilungserklärung vom 30. Juni 1972.

Die bisher im Gemeinschaftseigentum stehende und als solche genutzte Hausmeisterwohnung, welche sich im Untergeschoss Goethestraße 19 befindet, soll nunmehr unter Anpassung der Miteigentumsanteile und Bildung eines neuen Miteigentumsanteils in eine separate Wohnungseigentumseinheit umgewandelt werden.

Die betreffenden Räumlichkeiten laut ursprünglicher Teilungserklärung sind aus dem als Anlage 1 zur Urkunde genommenen Plan ersichtlich.

Die geänderte Abgeschlossenheitsbescheinigung sowie der genehmigte Aufteilungsplan bzgl. der neu gebildeten Sondereigentumseinheit, welche mit Nr. 23 gekennzeichnet ist, sind als Anlage 2 zur heutigen Urkunde genommen.

Aus Anlage 3 sind die geänderten Miteigentumsanteile ersichtlich.

Auf die Anlagen wird verwiesen.

II. Umwandlung

1.

Die Wohnungseigentümer wandeln hiermit das Gemeinschaftseigentum an den vorbeschriebenen Räumen in Sondereigentum um unter gleichzeitiger Bildung eines neuen Miteigentumsanteils an dem dem Wohnungseigentum zugrundeliegenden Grundbesitz, so dass sich das neu gebildete Sondereigentum wie folgt beschreibt:

Miteigentumsanteil von 36,546886/1.000 an dem Grundbesitz der Gemarkung Bingen,

Flur 2 Nr. 63/1
Gebäude- und Freifläche,
Goethestraße 17, 19, Rochusallee 12, 14

verbunden mit dem Sondereigentum an der Wohnung im Untergeschoss, ehemals Hauswartwohnung, welche im anliegenden, genehmigten Aufteilungsplan (Anlage 2) sämtlich mit Nr. 23 gekennzeichnet sind.

Mit diesem Sondereigentum wird verbunden das Sondernutzungsrecht an der unbebauten Grundstücksfläche, im anliegenden Plan (Anlage 4) schraffiert und mit SN23 gekennzeichnet.

2.

Zur Folge der vorbeschriebenen Umwandlung werden die Miteigentumsanteile angepasst und beschreiben sich nunmehr so, wie aus der als Anlage 3 zur Urkunde genommenen Auflistung ersichtlich.

Jeder neue Miteigentumsanteil wird anstelle des ursprünglichen Miteigentumsanteils an dem voraufgeführten Grundbesitz verbunden mit dem Sondereigentum an der jeweiligen Wohnung, wie in Anlage 3 beschrieben.

Die Beteiligten sind sich über alle Eigentumsübergänge einig und bewilligen und beantragen die entsprechende Eintragung in das Grundbuch.

3.

Alle in der zugrundeliegenden Teilungserklärung abgegebenen Erklärungen werden hiermit bezogen auf die vorstehend neu gebildete Sondereigentumsseinheit Ziff. 23 des Aufteilungsplanes wiederholt.

Die entsprechende Eintragung im Grundbuch wird ebenfalls bewilligt und beantragt.

III. Genehmigungen, Vollzug, Vollmacht

Alle zur Wirksamkeit dieser Urkunde erforderlichen Genehmigungen, insbesondere die Zustimmungserklärung sämtlicher dinglich Berechtigter bleiben vorbehalten und werden durch den hiermit beauftragten Notar beantragt.

Der Notar wird mit dem Vollzug dieser Urkunde beauftragt.

Eintragungen im Grundbuch sollen nur nach Maßgabe der Anträge des Notars erfolgen, der auch ermächtigt sein soll, einen Antrag zu berichtigen und zu ergänzen, eingeschränkt zu stellen sowie gegebenenfalls ganz oder teilweise zurückzuziehen.

Die Eigentümer erteilen ihre Zustimmung zu allen Löschungen, Teillöschungen und Rangänderungen aller den bezeichneten Grundbesitz betreffenden Belastungen und Beschränkungen in Abteilung II und III des Grundbuches nach Maßgabe der Bewilligungen der Berechtigten und bewilligen und beantragen die entsprechende Eintragung im Grundbuch.

Sollten Erklärungen in dieser Urkunde ganz oder teilweise der Rechtswirksamkeit ermangeln oder nicht durchgeführt werden, so sollen dennoch die übrigen Erklärungen wirksam bleiben.

Eintragungsnachrichten werden für die Beteiligten und den antragstellenden Notar erbeten.

Teil 2 Verkaufsvollmacht

Sämtliche Beteiligten – als Vollmachtgeber - bevollmächtigen hiermit, je einzeln,

Herrn Volker Ober, geboren am 24. Januar 1954,
geschäftsansässig in 55124 Mainz, Kurt-Schumacher-Straße 41,

und

Herrn Bernd Ober, geboren am 3. Mai 1985,
geschäftsansässig daselbst,

-als Bevollmächtigter -

uns beim Verkauf der vorstehend neu gebildeten Sondereigentumseinheit Nr. 23 zu vertreten.

Der Bevollmächtigte ist berechtigt, die Sondereigentumseinheit zu verkaufen und aufzulassen sowie alle Erklärungen abzugeben, die zur Übertragung des Eigentums und zum Vollzug des Kaufvertrages erforderlich sind.

Der Bevollmächtigte kann nach Vorlage eines Verkehrswertgutachtens und Beschlusslage der Eigentümerversammlung die Bedingungen des Vertrages, insbesondere den Kaufpreis vereinbaren und den Kaufpreis in Empfang nehmen – diese Vereinbarung gilt jedoch nur im Innenverhältnis; im Außenverhältnis, insbesondere gegenüber dem Grundbuchamt ist die Vollmacht uneingeschränkt erklärt. Der Notar hat hierüber belehrt.

Er ist weiterhin bevollmächtigt, den Grundbesitz mit beliebigen Grundpfandrechten zu belasten, hinsichtlich der so bestellten Grundpfandrechte Sicherungszweckbestimmungserklärungen zu vereinbaren, den jeweiligen Eigentümer gemäß § 800 ZPO der sofortigen Zwangsvollstreckung zu unterwerfen und Grundbucheintragungen sowie Löschungen zu bewilligen und zu beantragen. Eine persönliche Haftung des Vollmachtgebers gegenüber den Grundpfandgläubigern kann jedoch nicht begründet werden.

Der jeweilige Bevollmächtigte ist von den Beschränkungen des § 181 BGB befreit und berechtigt, Untervollmacht zu erteilen.

Die Vollmacht gilt über den Tod des Vollmachtgebers hinaus.

Dem Bevollmächtigten sind beliebig viele Ausfertigungen dieser Urkunde zu erteilen. Zunächst ist ihm eine Ausfertigung zu erteilen.

Teil 3 Vollmacht, Kosten

I.

Rein vorsorglich bevollmächtigen hiermit alle Beteiligten unter Befreiung von den Beschränkungen des § 181 BGB und über ihren Tod hinaus, die Mitarbeiter des amtierenden Notars

a) Frau Anneliese Barz, Notarfachreferentin,

b) Herrn Matthias Henrich, Notarfachreferent,

und zwar jeden von ihnen alleine, alle etwa zur Berichtigung und Ergänzung erforderlichen Erklärungen abzugeben und entgegenzunehmen, um die grundbuchmäßige Abwicklung dieser heutigen Urkunde herbeizuführen, insbesondere die Auflassung neu zu erklären, sowie Nachverpfändungserklärungen zu bewilligen und zu beantragen.

II.

Sämtliche Kosten dieser heutigen Urkunde und ihrer Durchführung trägt die Eigentümergeinschaft Wohnanlage Goethestraße 17,19, Rochusallee 12, 14.

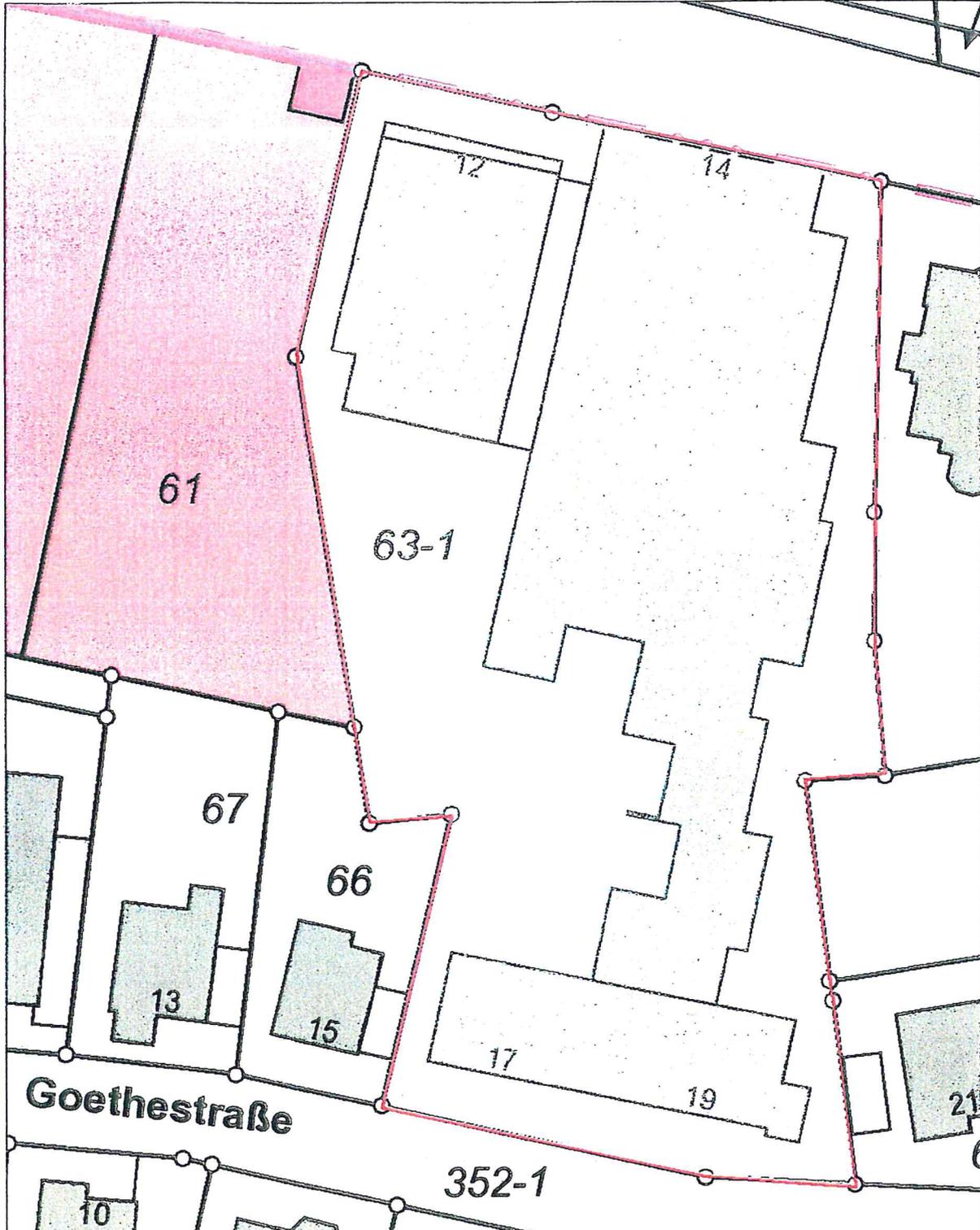
Diese Niederschrift mit Anlage 3 wurde den Erschienenen von dem Notar vorgelesen, die Anlagen zur Durchsicht vorgelegt, von ihnen genehmigt und von ihnen und dem Notar, wie folgt, eigenhändig unterschrieben:

Bernd Ober
Lein Siper
Johann Kaelin
Kurt Wilhelm Jürg
Edith Graun
D. Kaelin
Doris Wirth
H. J.
Gene Stib
Pablo Ruiz
Monika Wirth
Walter Kaelin
Teate Gutsch
B. Meyer
Gin
Z Hoff
D. König
H.-J. König
H. Kaelin
J. Kaelin, Wirth

l.d.

E 421387 m

N 5535462 m



Goethestraße

N 5535331 m

E 421305 m

Titel		Lageplan			
		Abgeschlossenheitsbescheinigung			
Inhalt		Rochusallee 12, 14, Goethestraße 17, 19			
Institution		Stadt Bingen am Rhein			
Bearbeiter	Iris Baumann	Datum	31.03.2016	Maßstab	1 : 500

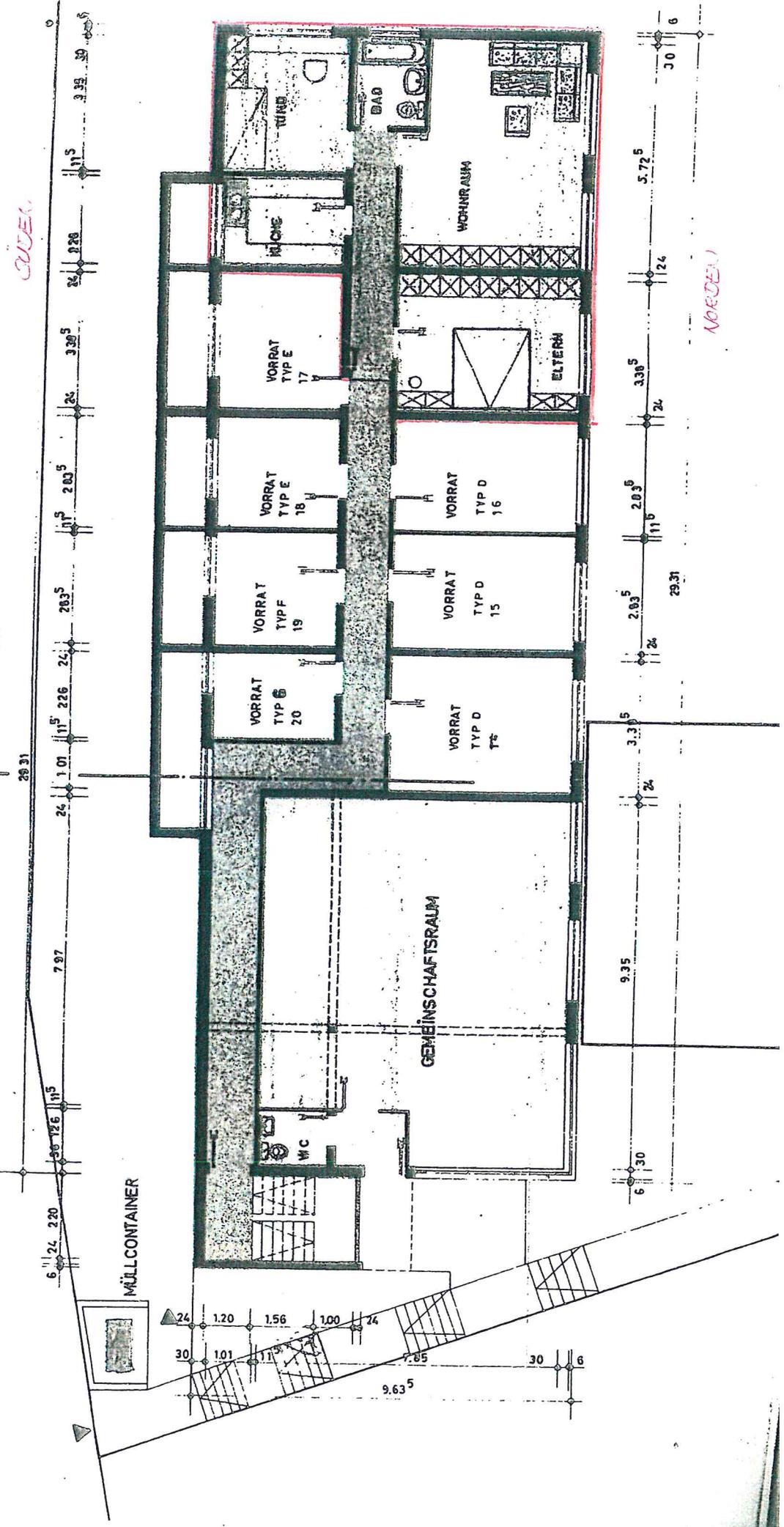
Auszug aus
Bescheinigung v. 29.06.79

Plan 5

→ damals
Gemeinschaftseigentum
— ALT —

GOETHE STRASSE

BLOCK GOETHESTR.



C 12	Herr	Hassinger	Günter	Rochusallee 14	55411 Bingen	95,29	47,2000	45,345744
	Frau	Hassinger	Manuela	Rochusallee 14	55411 Bingen			
	Frau	May	Barbara	Rochusallee 14	55411 Bingen			
C 13	Herr	Kipper	Alexius	Rochusallee 14	55411 Bingen	95,29	47,2000	45,345744
D 14	Frau	Broich	Nadja	Goethestraße 12a	65719 Hofheim	77,88	38,4000	37,060831
	Frau	Steffens	Laura	Goethestraße 12a	65719 Hofheim			
D 15	Herr	Königs	Hans-Gert	Goethestraße 17	55411 Bingen	77,88	38,4000	37,060831
	Herr	Königs	Dirk	Gaustraße 49	55411 Bingen			
	Frau	Hoff	Britta	Rochusstraße 13	55411 Bingen			
D 16	Frau	Habel	Nadja Nadine	Goethestraße 13 Inden 14-Morgen 42	55268 Nieder-Olm	77,88	38,4000	37,060831
E 17	Frau	Gramm	Edith	Goethestraße 19	55411 Bingen	93,43	46,1000	44,460624
E 18	Herr	Heidrich	Dieter	Goethestraße 19	55411 Bingen	93,43	46,1000	44,460624
F 19	Herr	Moritz	Herbert	Goethestraße 19	55411 Bingen	82,42	40,5000	39,221285
	Frau	Moritz	Doris	Goethestraße 19	55411 Bingen			
G 20	Frau	Stilz	Anne	Pestalozzistr. 12	55424 Münster-Sarmsheim	58,41	28,9000	27,795623
		Hauswartwohnung				76,80	0,0000	36,546886

2.101,41

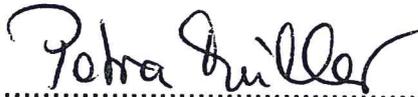
1000,000000

GENEHMIGUNGSERKLÄRUNG

Sämtliche Erklärungen, welche in meinem Namen in der Urkunde des Notars Hans Jürgen Baltes mit Amtssitz in Bingen am Rhein –UR.Nr. 1502/2016 B- abgegeben wurden, werden hiermit genehmigt.

Eine in der Urkunde enthaltene Vollmacht wird bestätigt.

Wöllstein, den 28. Oktober 2016



.....
Petra Müller geb. Benirschke

Notare
Hans Jürgen Baltes und Prof. Dr. Christopher Keim

Mainzer Straße 43 • 55411 Bingen am Rhein
Telefon (0 67 21) 91 33-0 • Telefax (0 67 21) 91 3333 • E-Mail bi@notarebingen.de

UR. Nr. 746 /2016

Vorseitige, vor mir eigenhändig vollzogene Namensunter-
schrift von

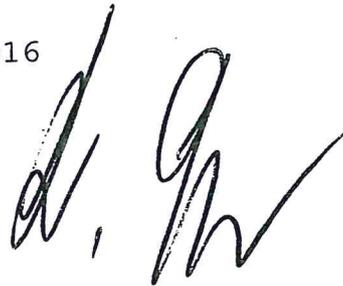
Frau Petra M ü l l e r geborene Benirschke,
geboren am 10. September 1966,
wohnhaft in 55597 Wöllstein, Römerring 28,,

- mir von Person bekannt -,

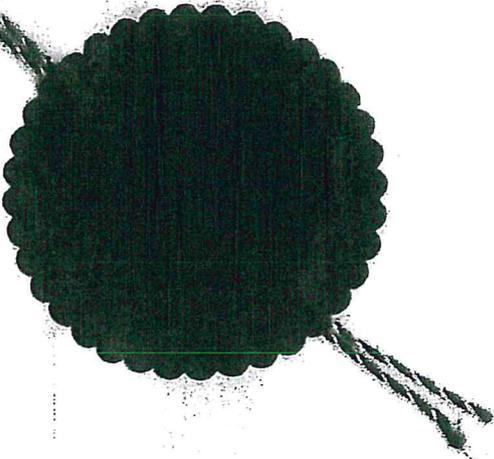
beglaubige ich hiermit.

Ich fragte vor der Beglaubigung nach einer Vorbefassung im
Sinne von § 3 Absatz I Nr. 7 BeurkG. Diese Frage wurde von
der Beteiligten verneint.

Wöllstein, den 28. Oktober 2016



Dr. jur. Udo Graffe
N o t a r



GENEHMIGUNGSERKLÄRUNG

Sämtliche Erklärungen, welche in meinem Namen in der Urkunde des Notars Hans Jürgen Baltes mit Amtssitz in Bingen am Rhein –UR.Nr. 1502/2016 B- abgegeben wurden, werden hiermit genehmigt.

Eine in der Urkunde enthaltene Vollmacht wird bestätigt:

Witten 3.11.16 Manfred Puppik
.....
(Manfred Puppik)

Notare
Hans Jürgen Baltes und Prof. Dr. Christopher Keim

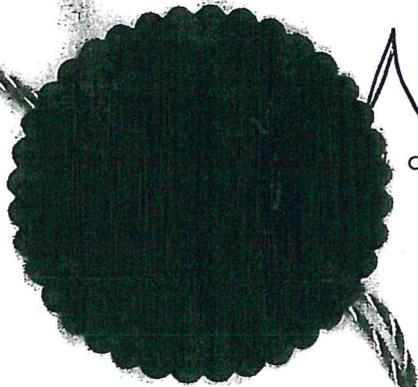
Mainzer Straße 43 • 55411 Bingen am Rhein
Telefon (0 67 21) 91 33-0 • Telefax (0 67 21) 91 3333 • E-Mail bi@notarebingen.de

Hiermit beglaubige ich die Echtheit der heute vor mir geleisteten
Unterschrift des Herrn

Manfred Puppik, geb. 22.07.1941
wohnhaft: Rüdingerhauser STR. 33, 44227 Dortmund
ausgewiesen durch seinen PA Nr. 576328252

Im Hinblick auf die gebotene Neutralität des Notars wurde festge-
stellt, dass eine anwaltliche Vorbefassung in dieser Angelegenheit
nicht gegeben ist, weder des Notars noch einer mit ihm beruflich
verbundene Person.

Witten, den 03. November 2016



Ni

o t a r

GENEHMIGUNGSERKLÄRUNG

Sämtliche Erklärungen, welche in meinem Namen in der Urkunde des Notars Hans Jürgen Baltes mit Amtssitz in Bingen am Rhein –UR.Nr. 1502/2016 B- abgegeben wurden, werden hiermit genehmigt.

Eine in der Urkunde enthaltene Vollmacht wird bestätigt.

Wilfried Kuhn 26.02.1934

Wilfried Kuhn

Notare
Hans Jürgen Baltes und Prof. Dr. Christopher Keim

Mainzer Straße 43 • 55411 Bingen am Rhein
Telefon (0 67 21) 91 33-0 • Telefax (0 67 21) 91 3333 • E-Mail bi@notarebingen.de

Beurkundungsregisterzahl: 1117/2016

Die Echtheit der vorstehenden Unterschrift des Herrn Wilfried Kuhn, geboren am 26.02.1934 (sechszwanzigsten Februar neunzehnhundertvierunddreißig), Rotanger 31, 6464 Tarrenz, wird bestätigt. -----
Imst, am 02.11.2016 (zweiten November zweitausendsechzehn). -----

Gebühr in Höhe von € 14,30 entrichtet



A handwritten signature in black ink, appearing to read "Handl".

öffentlicher Notar

GENEHMIGUNGSERKLÄRUNG

Sämtliche Erklärungen, welche in meinem Namen in der Urkunde des Notars Hans Jürgen Baltes mit Amtssitz in Bingen am Rhein -UR.Nr. 1502/2016 B - abgegeben wurden, werden hiermit genehmigt.

Eine in der Urkunde enthaltene Vollmacht wird bestätigt.

Bingen am Rhein, 2. November 2016



.....
(Else Kuhn geb. Polenske)

Urkundenrolle Nummer 1660/2016 B /hd

Die Echtheit der vor mir vollzogene Namensunterschrift von

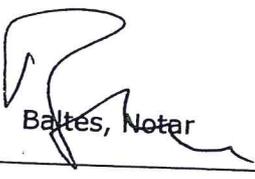
Frau Else Kuhn geborene Polenske,
geboren am 20. Oktober 1934,
wohnhaft in 55411 Bingen am Rhein, Rochusallee 12,

dem Notar von Person bekannt

beglaubige ich hiermit öffentlich.

Bingen am Rhein, 2. November 2016




Baltes, Notar

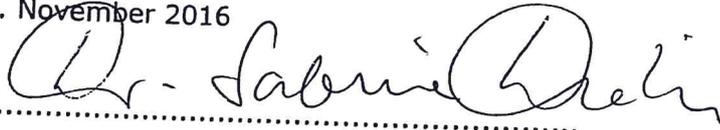
Notare
Hans Jürgen Baltes und Prof. Dr. Christopher Keim

GENEHMIGUNGSERKLÄRUNG

Sämtliche Erklärungen, welche in meinem Namen in der Urkunde des Notars Hans Jürgen Baltes mit Amtssitz in Bingen am Rhein –UR.Nr. 1502/2016 B- abgegeben wurden, werden hiermit genehmigt.

Eine in der Urkunde enthaltene Vollmacht wird bestätigt.

Bingen am Rhein, 2. November 2016



(Dr. Sabine Dietze)

Urkundenrolle Nummer 1661 / 2016 B /ar

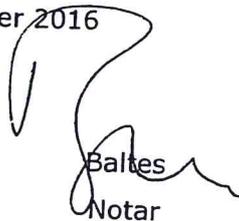
Die Echtheit der vor mir vollzogenen Namensunterschrift von

Frau Dr. Sabine Dietze geborene Wolff,
geboren am 13. Oktober 1964,
wohnhaft in 55543 Bad Kreuznach, Klagenfurter Straße 13,

ausgewiesen durch Vorlage des amtlichen Lichtbildausweises,

beglaubige ich hiermit öffentlich.

Bingen am Rhein, 2. November 2016



Baltes
Notar

Notare
Hans Jürgen Baltes und Prof. Dr. Christopher Keim

Mainzer Straße 43 • 55411 Bingen am Rhein
Telefon (0 67 21) 91 33-0 • Telefax (0 67 21) 91 3333 • E-Mail bi@notarebingen.de

GENEHMIGUNGSERKLÄRUNG

Sämtliche Erklärungen, welche in meinem Namen in der Urkunde des Notars Hans Jürgen Baltes mit Amtssitz in Bingen am Rhein - UR.Nr. 1502/2016 B - abgegeben wurden, werden hiermit genehmigt.

Eine in der Urkunde enthaltene Vollmacht wird bestätigt.

Bingen am Rhein, 3. November 2016


(Günter Hassinger)


Manuela Hassinger geb. Albrecht)

Urkundenrolle Nummer 1669 /2016 B /hd

Die Echtheit der vor mir vollzogenen Namensunterschriften der Eheleute Günter Hassinger, geb. am 24. Oktober 1954 und Manuela Hassinger geb. Albrecht, geb. 1. März 1960, beide wohnhaft in 55411 Bingen am Rhein, Rochusallee 14

- ausgewiesen durch Vorlage der amtlichen Lichtbildausweise,

beglaubige ich hiermit öffentlich.

Bingen am Rhein, 3. November 2016




Baltes, Notar

Notare
Hans Jürgen Baltes und Prof. Dr. Christopher Keim

Mainzer Straße 43 • 55411 Bingen am Rhein
Telefon (0 67 21) 91 33-0 • Telefax (0 67 21) 91 3333 • E-Mail bi@notarebingen.de

GENEHMIGUNGSERKLÄRUNG

Sämtliche Erklärungen, welche in meinem Namen in der Urkunde des Notars Hans Jürgen Baltes mit Amtssitz in Bingen am Rhein - UR.Nr. 1502/2016 B - abgegeben wurden, werden hiermit genehmigt.

Eine in der Urkunde enthaltene Vollmacht wird bestätigt.

Bingen am Rhein, 07. November 2016



.....
(Dr. Volkmar Hanns Rupert Schmid)

Urkundenrolle Nummer 1689/2016 B /hd

Die Echtheit der vor mir vollzogene Namensunterschrift von

Herr Dr. Volkmar Hanns Ruppert Schmid,
geboren am 08. Oktober 1961,
wohnhaft in 55411 Bingen am Rhein, Rochusallee 14,

dem ~~Notar von Person~~ ausgewiesen durch Vorlage des amtlichen
Lichtbildausweises.

beglaubige ich hiermit öffentlich.

Bingen am Rhein, 07. November 2016


Baltes, Notar

Notare
Hans Jürgen Baltes und Prof. Dr. Christopher Keim

GENEHMIGUNGSERKLÄRUNG

Sämtliche Erklärungen, welche in meinem Namen in der Urkunde des Notars Hans Jürgen Baltes mit Amtssitz in Bingen am Rhein – UR.Nr. 1502/2016 B - abgegeben wurden, werden hiermit genehmigt.

Eine in der Urkunde enthaltene Vollmacht wird bestätigt.

Bingen am Rhein, 7. November 2016

Günther Dalibor
.....
(Günther Dalibor)

Urkundenrolle Nummer 1698/2016 B /hd

Die Echtheit der vor mir vollzogenen Namensunterschrift von

Herrn Günther Dalibor, geb. 2. November 1926, wohnhaft in 55411 Bingen am Rhein, Rochusallee 12

jetzt: Martin-Luther-Stift in Bingen, Zimmer 425

dem Notar von Person *zur Person angewiesen durch*
alleinlich mit H. Edardweit

beglaubige ich hiermit öffentlich.

Bingen am Rhein, 7. November 2016



[Signature]
Baltes, Notar

Notare
Hans Jürgen Baltes und Prof. Dr. Christopher Keim

GENEHMIGUNGSERKLÄRUNG

Sämtliche Erklärungen, welche in meinem Namen in der Urkunde des Notars Hans Jürgen Baltes mit Amtssitz in Bingen am Rhein – UR.Nr. 1502/2016 B - abgegeben wurden, werden hiermit genehmigt.

Eine in der Urkunde enthaltene Vollmacht wird bestätigt.

Bingen am Rhein, 7. November 2016

K. Lechtenfeld A. Lechtenfeld
(Klaus Karl Lechtenfeld) Anneliese Lechtenfeld geb. Stoffel)

Urkundenrolle Nummer 1699/2016 B /hd

Die Echtheit der vor mir vollzogenen Namensunterschriften der Eheleute Klaus Karl Lechtenfeld, geboren am 02. Juni 1930, und Anna Elisabeth Lechtenfeld geborene Stoffel, geboren am 30. Mai 1935, beide wohnhaft in 55411 Bingen am Rhein, Martin-Luther-Stift, (der Ehefrau) Zi 335 Rochussallee 12 (die Ehefrau) dem Notar ausgewiesen durch Volage ablicher Lichtbild anwarte

beglaubige ich hiermit öffentlich.

Bingen am Rhein, 7. November 2016



[Handwritten signature]
Baltes, Notar

Notare
Hans Jürgen Baltes und Prof. Dr. Christopher Keim

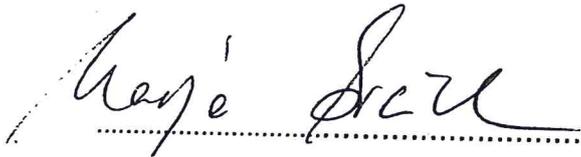
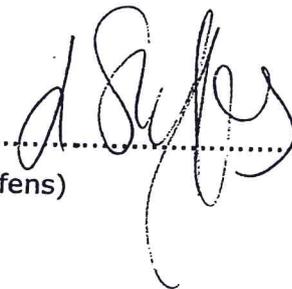
Mainzer Straße 43 • 55411 Bingen am Rhein
Telefon (0 67 21) 91 33-0 • Telefax (0 67 21) 91 3333 • E-Mail bi@notarebingen.de

GENEHMIGUNGSERKLÄRUNG

Sämtliche Erklärungen, welche in unserem Namen in der Urkunde des beglaubigenden Notars mit Amtssitz in Bingen am Rhein UR.Nr. 1502/2016 B abgegeben wurden, werden hiermit genehmigt.

Eine in der Urkunde enthaltene Vollmacht wird bestätigt.

Gau-Algesheim, 25. Januar 2017


.....


(Nadja Broich Laura Steffens)

Urkundenrolle Nummer 139/2017 B mh

Die Echtheit der vor mir vollzogenen Namensunterschriften von

1. Frau Nadja Broich geb. Steffens,
geboren am 14. Oktober 1975,
wohnhaft in 65719 Hofheim, Goethestraße 12a,
2. Frau Laura Steffens,
geboren am 5. Oktober 1982,
wohnhaft Koselstraße 9 60318 Frankfurt am Main

- ausgewiesen durch Vorlage amtlicher Lichtbildausweise,

beglaubige ich hiermit öffentlich.

Gau-Algesheim, 25. Januar 2017



Baltes, Notar