

Gemarkung: Krefeld

Flur: 76 Flurstück: 932

Berechnung der Wohnfläche nach der Wohnflächenverordnung

Pos	Anzahl	Länge	Breite	Wohnfläche
-----	--------	-------	--------	------------

Ebene / Wohnung: 1

Ebene: Dachgeschoss

Raum: **Ankleide**

1 x	1,835 x	2,875 =	5,276
-0,5 x	1,835 x	0,790 =	-0,725
Wohnfläche des Raum m ² :			4,55

Raum: **Bad**

1 x	3,250 x	3,400 =	11,050
-1 x	0,930 x	0,115 =	-0,107
-0,5 x	3,400 x	0,790 =	-1,343
Wohnfläche des Raum m ² :			9,60

Raum: **Flur**

1 x	4,265 x	1,125 =	4,798
-0,5 x	1,125 x	1,125 =	-0,633
1 x	2,230 x	1,920 =	4,282
1 x	1,515 x	1,050 =	1,591
-0,5 x	1,152 x	0,790 =	-0,455
Wohnfläche des Raum m ² :			9,58

Raum: **Kind 1**

1 x	4,810 x	3,645 =	17,532
-1 x	1,310 x	0,475 =	-0,622
-0,5 x	4,810 x	0,790 =	-1,900
Wohnfläche des Raum m ² :			15,01

Raum: **Kind 2**

1 x	3,645 x	4,810 =	17,532
-0,5 x	4,810 x	0,790 =	-1,900
-1 x	1,310 x	0,765 =	-1,002
Wohnfläche des Raum m ² :			14,63

Raum: **Schlafen**

Berechnung der Wohnfläche nach der Wohnflächenverordnung

Pos	Anzahl	Länge	Breite	Wohnfläche
Raum: Schlafen				
	1 x	4,525 x	2,944 =	13,322
	-0,5 x	1,090 x	1,090 =	-0,594
	-0,5 x	4,525 x	0,790 =	-1,787
Wohnfläche des Raum m²:				10,94
Wohnfläche des Geschoss m²:				64,31
Ebene: Erdgeschoss				
Raum: Diele				
	1 x	3,420 x	4,120 =	14,090
	1 x	2,200 x	1,000 =	2,200
Wohnfläche des Raum m²:				16,29
Raum: Gast				
	1 x	4,140 x	3,105 =	12,855
Wohnfläche des Raum m²:				12,85
Raum: HWR				
	1 x	4,120 x	1,825 =	7,519
	1 x	4,120 x	1,825 =	7,519
Wohnfläche des Raum m²:				15,04
Raum: Küche				
	1 x	3,105 x	3,385 =	10,510
Wohnfläche des Raum m²:				10,51
Raum: WC				
	1 x	1,800 x	1,000 =	1,800
Wohnfläche des Raum m²:				1,80
Raum: Wohnen - Essen				
	1 x	7,400 x	3,645 =	26,973
	1 x	4,120 x	1,105 =	4,553
Wohnfläche des Raum m²:				31,53
Wohnfläche des Geschoss m²:				88,02
Wohnfläche der Geschoss m²:				152,33

Berechnung der Wohnfläche nach der Wohnflächenverordnung

Pos	Anzahl	Länge	Breite	Wohnfläche
-----	--------	-------	--------	------------

Gesamt Wohnfläche m²: 152,33

Datum, Ort: _____

Bauherren

Firma / Planer