

Finanzierungsformen & Möglichkeiten



Geringstmögliche Kreditrate

Wir finden eine Finanzierung, die Ihre monatliche Belastung so niedrig wie möglich hält.



Sondertilgungen pro Jahr

Sie können durch freiwillige Sondertilgungen Ihren Kredit schneller zurückzahlen.



Zins und Rate bis zum Schluss sicher

Für maximale Planbarkeit bleiben Zins und Monatsrate auf Wunsch über die gesamte Laufzeit kalkulierbar und sicher.



Steueroptimierte Finanzierung für vermietete Objekte

Bei Kapitalanlage-Immobilien berücksichtigen wir steuerliche Vorteile in der Finanzierungsstruktur.



Wenig oder kein Eigenkapital für Eigennutzer

Je nach Ausgangssituation sind auch Lösungen mit wenig oder ohne Eigenkapital möglich.

Scannen Sie hier den QR-Code für weitere Informationen.

Ihr Makler hilft Ihnen gerne weiter.



Wir machen Finanzierungen machbar

Sie haben Ihre Wunschimmobilie gefunden?
Wir setzen alles daran, Ihre Finanzierung zu realisieren.

Machbarkeits- Check ✓



Wir prüfen, ob Ihre Wunschfinanzierung machbar ist – *passend zu Ihrer Planung.*

Die Kreditwelt-Vorteile

Vollfinanzierung für Eigennutzer

- ohne oder mit wenig Eigenkapital möglich
- zusätzliche Grundschuldsicherheiten auf einer zweiten Immobilie ermöglichen neue Lösungen

Auch bei Ihrer Hausbank erzielen wir oft bessere Zinsen

Wir haben Zugriff auf das Angebot von über 1000 Banken

Kapitalanlage-Objekte

- Vollfinanzierungen, wenn weitere Grundschulden auf einer zweiten Immobilie abstellbar sind
- steueroptimierter Eigenkapitaleinsatz möglich
- steueroptimierte Finanzierungskonzepte

Schnelle Beratung, zügige Abwicklung, kurze Wartezeiten, enges Feedback

Komplexe Finanzierungen, die andere ablehnen, machen wir oft noch möglich

Gebäude mit hohem Energieverbrauch

- Finanzierung oft nur mit Sanierung auf bessere Effizienzklassen möglich
- KfW-Darlehen Einbindung möglich
- Ohne Sanierung: mehr Eigenkapital oder zusätzliche Grundschuldsicherheiten notwendig

Für Sie kostenlos – wir werden von den Banken vergütet

Jetzt Machbarkeits-Check starten

QR-Code auf der Rückseite scannen & Kontakt aufnehmen